

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Карповки реки наб. д. 19

Общая площадь дома (м2): 13637,74 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие УУТЭ (шт.): 2
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 857 151,70 руб. в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 102 554,49 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г. (руб.)	Оплачено население м за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	559 916,15	607 288,80	607 375,80	588 656,20		90 284,32	517 091,48
Содержание общ. имущ. МКД		1 011 582,87	1 011 582,87	978 995,50		1 020 815,07	-9 232,20
					е осмотры, заявочный ремонт,	234 927,55	
					Транспортные расходы	30 016,78	
					Аварийное обслуживание	139 757,52	
					а, инвентарь	16 272,86	
					ия, дезинсекци	6 432,14	
					ные работы, замеры	17 718,37	
					ные	3 406,52	
					е обслуживан	14 311,85	
					лестничны	139 241,28	
					Вывоз твердых бытовых отходов	382 188,63	
					Накладные расходы	54 259,94	
Уборка и сан.очистка земельного участка		154 235,56	154 235,56	149 490,71		208 437,94	-54 202,38
Эксплуатация коллективных ПУ		96 831,96	96 845,88	93 791,79		92 003,59	4 842,29
Содержание и ремонт ПЗУ		63 368,64	63 368,74	60 982,87		63 359,64	9,10
Содержание и ремонт лифтов		154 892,70	154 892,70	151 554,94		139 587,44	15 305,26
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		66 944,88	66 954,38	64 843,22		33 885,75	33 068,63
Управление многоквартирным домом		141 063,12	141 083,22	136 684,00		103 857,01	37 226,21
ИТОГО по дому		2 296 208,53	2 296 339,15	2 224 999,23		1 752 230,76	544 108,39
Полная задолженность дома по квартплате							857 151,70

Прочие доходы:	начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	12 000,00	8 000,00	30%=5600

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.